

177 800 €

105 m²

5 pièces

Sarrebourg



Surface	105.00 m ²
Superficie du terrain	05 a 80 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1975
Chauffage	Fioul
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	E

Référence 521 À sarrebourg même proximité immédiate de la zone commerciale de cora Belle construction traditionnelle de qualité des années 1975 sur environ 120m² plus sous sol et grenier. Nichée sur une belle parcelle de 580m² dans un cadre champêtre au calme. La maison est à rafraîchir et possède de beaux atouts Une entrée, un beau salon/séjour avec sa cheminée à foyer fermé, une cuisine équipée avec sa véranda côté jardin à l'abri des regards. À l'origine 3 chambres puis deux chambres après travaux. Une troisième chambre en partie rez-de-chaussée. Une salle de bain fonctionnelle et un Wc indépendant. Au sous sol: caves buanderie /chaufferie fuel en bon état de fonctionnement. Un garage fermé Opportunité à saisir rapidement pour amateurs de bonnes affaires. Prévoir quelques mises aux goûts et rafraîchissements. Prix agence inclus de 177800€ honoraires inclus. Les honoraires sont à la charge exclusives des vendeurs. Venez visiter et faites nous vos suggestions

Mandat N° 521. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://immo-soutz-foret.fr/fichier-146-b6127-honoraireaiof.pdf>



agence immobilière de l'outre
foret
19 rue du Docteur Michel Deuts
ch
67250 Sultz
06 73 50 40 98



Lionel DOYDUK
lion@immo-soutz-foret.fr

06 73 50 40 98



SARL au capital de 1000 € • SIRET 50055665900018 • Carte pro 67012017000020914 délivrée par CPI Strasbourg 0 • N° RCP 103165800 auprès de
MMA 26 rue de Suffren 75015 PARIS
Document non contractuel